

MIETVERTRAG

zwischen

ARBUS – Peter Klug – Produkte & Medien für den Grünbereich, Eichhaldenstr.16, 73087
Bad Boll Tel.: 07164/8160003 Fax: 07164/8160007

- Vermieter -

und

- Mieter -

§ 1 Mietgegenstand

Gerätemietzeit, Gerätebeschreibung, Software und Leistungen

Der Vermieter stellt dem Mieter den in § 2 aufgeführten Pocket PC / Handheldrechner für den Zeitraum von **4 Wochen** zur Verfügung. Auf dem Gerät ist das Softwareprogramm Arbokat®CE fertig installiert und nach Standard eingerichtet. Mit dem Programm kann direkt mit der Erfassung von Bäumen begonnen werden. Nach Abschluss der Mietzeit ist das Gerät zurückzusenden.

Die Mietzeit beginnt mit dem Datum des Versands. Sie endet 4 Wochen nach dem Versand. Das Gerät muss spätestens 3 Werktage nach Ende der Mietzeit beim Vermieter eingetroffen sein.

Das Paket beinhaltet:

Pocket PC HP Pocket IPAQ 214 Enterprise Handheld	
Pocket PC Trimble® Juno SB	
Wasserschutztasche	
SD Karte zum Sichern der Daten	
Notwendige Kabel zum Aufladen und zur Übertragung auf PC	
CD-ROM mit notwendigen Programmen zur Übertragung von Dateien auf PC (MS Active Sync)	
Software Arbokat®CE	
Kartieranleitung Arbokat	
Beschreibung von Software und Handheldrechner sowie Handbuch	

Software und Leistungen

Der Mieter ist berechtigt, die rechtlich geschützte Software „**Arbok**®**CE**“ zu benutzen. Mit der Software können standardgemäß eingerichtete Baumkataster erstellt und Bäume erfasst oder kontrolliert werden. Die erfassten Informationen werden in Datenbanken gespeichert. Die Datenbank beinhaltet:

Allgemeine Information zu Bäumen (Baumart, Stamm- und Kronendurchmesser, Höhe, Alter, etc.)

Schadensansprache für Wurzel, Stamm und Krone. Hier sind Schadensmerkmale sowie die Bewertung der Merkmale enthalten

Allgemeine Baumbewertung: Vitalität, Entwicklungsphase, Verkehrssicherheit

Handlungsbedarf: Pflegemaßnahmen mit Priorität entsprechend ZTV-Baumpflege

Nach Rücksendung des Gerätes werden die erfassten Daten dem Mieter innerhalb von 7 Tagen zur Verfügung gestellt (s.u.). Dazu gehören:

- Gesamtdaten als Excel-Liste bzw. Access-Datei
- Kontrollnachweis: Auswertung als PDF in Tabellenform nach Kontrolldatum, Baumnummer, etc.
- Pflegemaßnahmen in Tabellenform mit Priorität
- Falls gewünscht als PDF mit je einem Blatt je Baum

Die Daten werden nur als Anlage per Email übermittelt. Ausdrucke oder die Zusendung der Daten auf CD-ROM sind mit zusätzlichen Kosten verbunden.

Abweichungen von Standard-Erfassung

Mit Zusendung des unterschriebenen Vertrags bekommt der Mieter eine Liste mit den gesamten aufzunehmenden Merkmalen. Hat er Wünsche, sind diese mitzuteilen und als Excel Liste bzw. in Tabellenform per Email zuzusenden. Kleine Wünsche werden kostenlos berücksichtigt.

Der Mieter ist nicht berechtigt, die Geräte an Dritte entgeltlich oder unentgeltlich weiterzugeben.

Zusatzleistungen

Abweichungen von der Standard-Erfassung

Bei größeren Änderungen und/oder fehlenden Excel-Listen werden die Kosten je angefangener halber Stunde abgerechnet. Als Stundensatz gilt 40 Euro/Std. zzgl. MwSt.

Import bereits vorhandener Daten für Wiederholungskontrollen

Sollen Daten für eine Wiederholungskontrolle importiert werden, so wird dies (nach Prüfung der Möglichkeit) nach Aufwand abgerechnet. Als Stundensatz gilt 40 Euro/Std. zzgl. MwSt.

§ 2 Mietkosten

Kosten je nach Gerät bzw. dessen Verfügbarkeit

Gerät	Eigenschaften	Miete für 4 Wochen
HP Pocket IPAQ 214 Enterprise Handheld	624 MHz Prozessor, 128 MB RAM, Display mit 4 Zoll	200 € zzgl. MwSt.
Trimble® Juno SB	533 MHz Prozessor, 128 MB RAM und 3,5 Zoll Display, GPS-Empfänger, 3-Megapixel-Kamera, Bluetooth® und WLAN	200 € zzgl. MwSt.

Enthalten ist auch eine Sicherungskarte, so dass die Daten gesichert werden können. Anderweitige Notizen sind durch Programme von Office Mobile möglich. Die Mietkosten beinhalten den Versand zum Mieter. Die Kosten der Rücksendung gehen zu Lasten des Mieters. Die Rücksendung muss als versichertes Paket erfolgen (z.B. per Post-Paket oder als Hermes-Paket).

Sonstige Kosten

Stundensatz je Stunde, berechnet nach angefangenen halben Stunden (für Zusatzaufwand, s.o.)	40 € zzgl. MwSt.
Zusendung der Daten auf CD-ROM (inkl. Porto)	5 € zzgl. MwSt.
Ausdrucke der Auswertungen und Zusendung in Papierform (inkl. Porto) je angefangene 100 Seiten	6 € zzgl. MwSt.
Miete für GPS Gerät inkl. Navigationssoftware für 4 Wochen soweit verfügbar (auf Pocket PC installiert)	40 € zzgl. MwSt.
Miete Pocket PC je zusätzliche Woche (wenn rechtzeitig mitgeteilt), evtl. Zwischenauswertungen sind möglich.	40 € zzgl. MwSt.
Miete Pocket PC für über 6 Wochen	Nach Anfrage bzw. Angebot
Miete Pocket PC mit ArbokatCE und Arbokat Desktop (nur ab 6 Monaten)	Nach Anfrage bzw. Angebot

Bemerkungen:

Alle Preise verstehen sich netto zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer. Zahlungen haben innerhalb von 14 Tagen ohne Abzug zu erfolgen.

§ 3 Haftung des Vermieters

Die Haftung des Vermieters ist auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit beschränkt.

§ 4 Haftung des Mieters

Der Mieter haftet nach den allgemeinen Haftungsregeln, sofern er oder einer seiner Erfüllungsgehilfen das Gerät beschädigt oder entwendet, den Pflichten aus dem Mietvertrag zuwiderhandelt usw. Insbesondere hat der Mieter die Geräte in dem mangelfreien Zustand zurück zu geben, in welchem er die Geräte übernommen hat. Der Mieter haftet nicht für Wertminderungen oder Gebrauchsspuren, die durch den vertragsgemäßen Gebrauch herbeigeführt werden.

Der Mieter haftet bei Verlust oder Beschädigung der Geräte oder des Zubehörs, sofern es sich nicht um technische Defekte im Rahmen der Herstellergarantie handelt.

§ 5 Übergabe

Der Mieter übergibt die Geräte und das Zubehör (Kabel, Handbücher, Software, Verpackungen) nach Ende der Mietzeit in einwandfreiem Zustand an den Vermieter. Die Übergabe wird in einem Übergabeprotokoll festgehalten.

Der Rücktransport erfolgt auf Risiken und Kosten des Mieters. Der Mieter trägt dafür Sorge, dass die Geräte nach Ablauf der Mietzeit dem Vermieter wieder zur Verfügung stehen. Bei einer verspäteten Rückgabe, die die Mietzeit um mehr als 1 Tag überschreitet, wird ein zusätzlicher Mietzins von 20 Euro zzgl. MwSt. pro Tag in Rechnung gestellt.

§ 6 Schlussbestimmungen

Abweichende Vereinbarungen und Ergänzungen des Vertrages bedürfen der Schriftform.

Sollte irgendeine Bestimmung dieses Vertrages aus irgendeinem Grunde nichtig sein, so werden davon die übrigen Bestimmungen des Vertrages nicht berührt.

Als Gerichtsstand wird zwischen den Parteien, soweit gesetzlich zulässig, Lörrach vereinbart.

Anhängende ergänzende Bestimmungen zum Umgang mit den Handheldrechnern habe ich zur Kenntnis genommen, diese werden ergänzend Inhalt dieses Mietvertrages.

Ort, Datum:

Ort, Datum:

.....
(Vermieter)

.....
(Mieter)

Bitte per Fax zurück an 07164/8160007

Anhang: Umgang mit Pocket Pc

Regeln zur Behandlung der Pocket Pc's

- Akku: Der Mieter ist für das rechtzeitige und regelmäßige Aufladen des PC's verantwortlich. Bei einigen Geräten können die Programme und Daten bei längerem Leerstand verloren gehen.

- Sicherungen: Der Mieter ist für die regelmäßige Sicherungen der Daten auf der SD-Karte verantwortlich. Der Vermieter übernimmt keinerlei Verantwortung bei Verlust der Daten. (Hinweis: Der Vermieter hat beim Einsatz der vermieteten Geräte in den letzten Jahren nie Daten verloren)

- Display: Das Display ist empfindlich. Deshalb dürfen die Geräte nur mit den Wasserschutztaschen oder mit einer Displayfolie benutzt werden. Der Mieter haftet für Schäden am Display.